

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д 1, кв. 2

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5236,06 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;
- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;
- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;
- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;
- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д 1, кв. 29

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9022,39 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность

Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 5, кв. 2

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5506,1 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

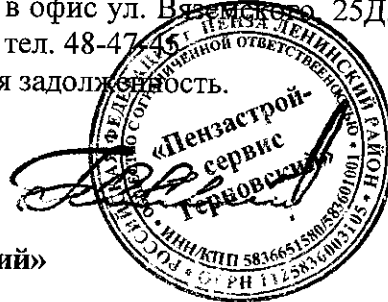
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Понедельник с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-46-46.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 5, кв. 7

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **2730,38 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вязовской, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-11-11-11.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул. Центральная, д. 9, кв. 65

г. Пенза
от 15.02.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5587,68 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

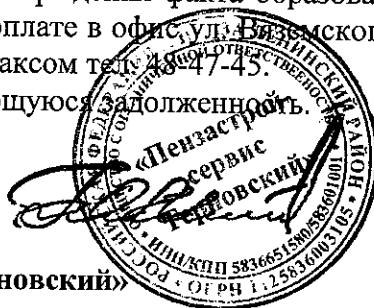
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис, ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул. Центральная, д. 9, кв. 98

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **3485,46 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 9, кв.105

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5667,94 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вятская д. 5Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-1111111

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 9, кв.110

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7846,73 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

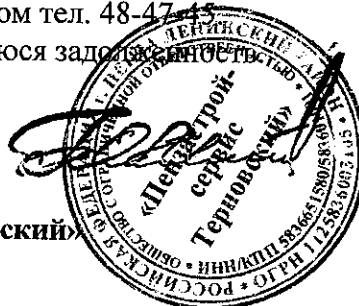
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 9, кв.114

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **2587,7 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул. Центральная, д. 9, кв.167

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **4489,39 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

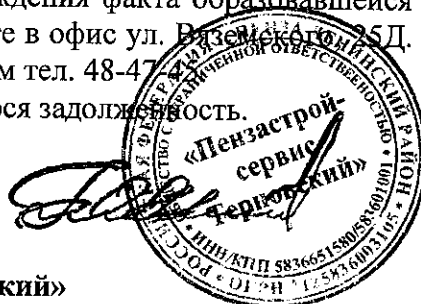
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вязовского, 95Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 9, кв.203

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **2861,3 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

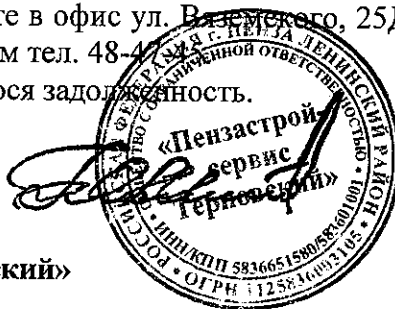
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-12583460973108.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 12, кв. 3

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **4441,53 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземская, 45. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 14, кв. 28

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6740,42 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 16, кв. 5

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7800,71 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

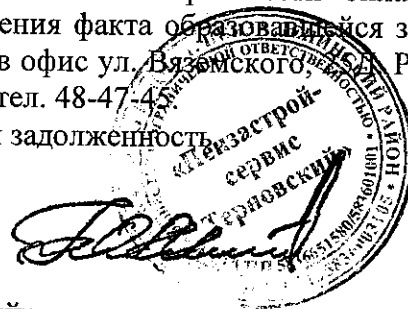
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 48. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-4

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 16, кв. 56

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6690,57 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-445.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Засечное с, ул.Центральная, д. 16, кв. 62

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6595,57 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземской, 45. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Сухумская, д. 11, кв.125

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7981,78 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;
- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;
- накладывая арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;
- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;
- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

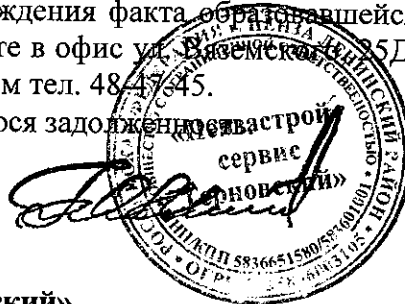
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Васильевская, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47645.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность за услуги «Пензастрой-сервис Терновский»



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Сухумская, д. 11, кв.157

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **10283,32 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

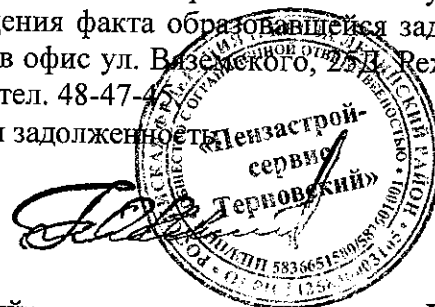
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 22/В. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-42-22-22.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Сухумская, д. 11, кв.181

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5914,98 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

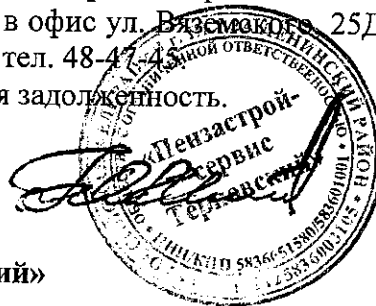
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-43

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Сухумская, д. 11, кв.237

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6884,55 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

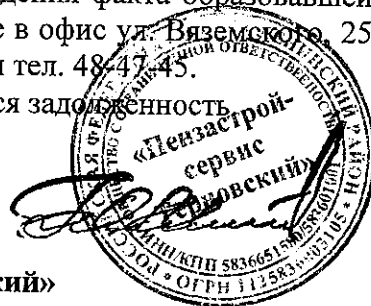
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Понедельник с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.148, кв. 28

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6707,17 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

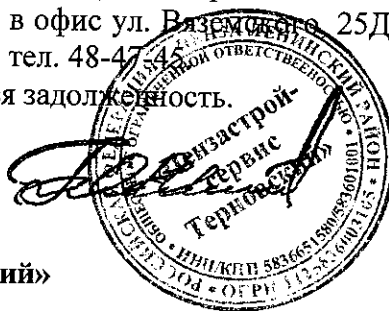
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-345

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.148, кв.127

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **24476,05 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

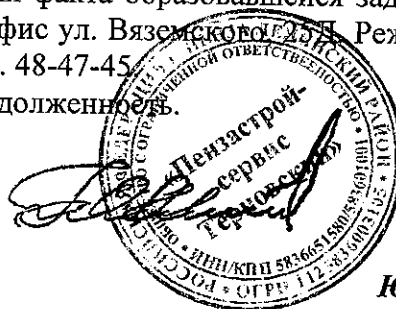
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского 220. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.150, кв. 22

г. Пенза
от 15.02.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **13220,25 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

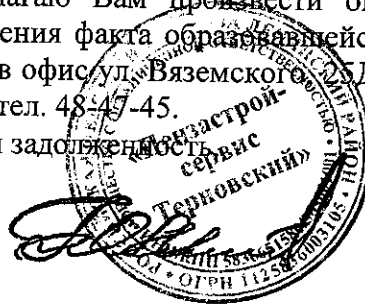
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятистодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 23Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.150, кв. 49

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **15121,17 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

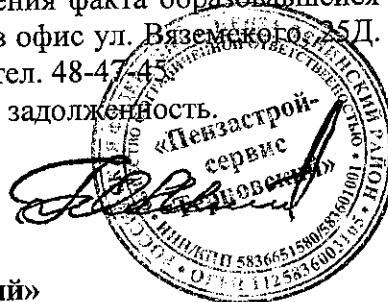
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д. 158 В, кв. 5

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12754,3 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывая арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

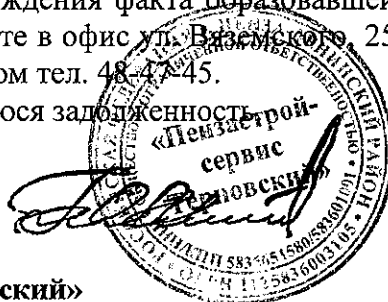
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-4745.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул. Терновского, д.212, кв. 73

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12146,66 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

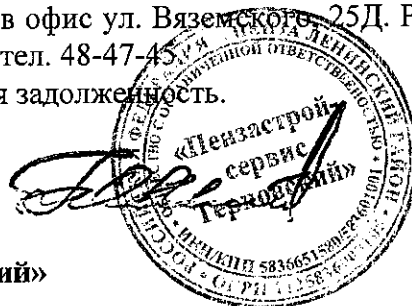
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.214, кв. 61

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **14288,19 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

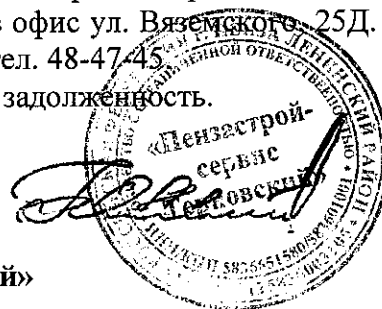
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземской, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.214, кв.130

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **19869,49 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.214, кв.200

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12462,49 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

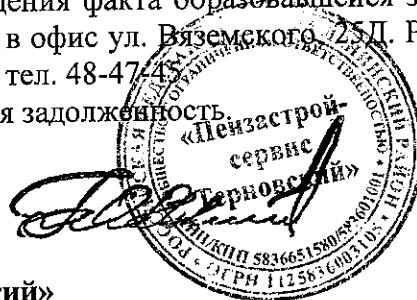
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45-45-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.214, кв.293

г. Пенза
от 15.02.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **10883,75 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

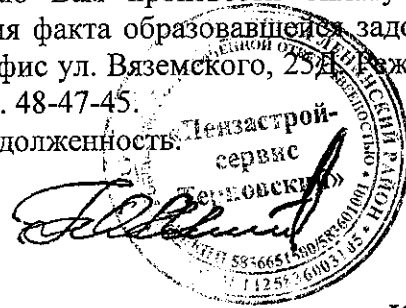
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25А. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС Терновский»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836651580 КПП 583601001
р/с 40702810648000001236 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственник

г. Пенза
от 15.02.2017

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Терновского, д.214, кв.313

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 15.02.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **14187,77 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис Терновский» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

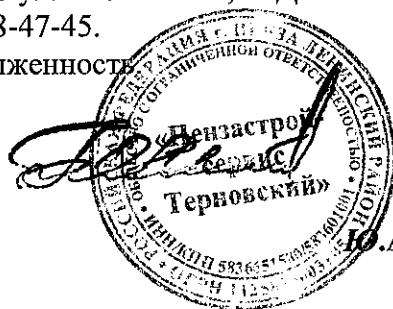
При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис Терновский» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис Терновский» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.



Директор ООО «Пензастрой-сервис Терновский»

Ю.А. Толстоухов