

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв. 3

г. Пенза

от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9696,19 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Бородина, д.4, кв. 40

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **13059,56 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв. 92

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **13035,13 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв. 94

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5369,94 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушения правовых норм статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв. 98

г. Пенза

от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **3452,64 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв.161

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **4823,74 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Бородина, д.4, кв.320

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7059,72 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушения правовых норм статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, проезд 5-ый Виноградный, д.6, кв.
26

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **8593,78 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Кижеватова, д.10, кв. 7

г. Пенза

от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **3062,25 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Кижеватова, д.10, кв.196

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **22290,6 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Кижеватова, д.10, кв.244

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12977,5 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Ладожская, д. 109, кв. 37

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5133,58 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Ладожская, д. 109, кв.103

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5454,3 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Ладожская, д. 109, кв.144

г. Пенза

от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **5582,99 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;
- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;
- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;
- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Собинова, д.14, кв. 11

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **4472,56 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 п. 1 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Собинова, д.14, кв. 29

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **3238,3 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;
- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;
- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;
- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Собинова, д.14, кв. 58

г. Пенза
от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **8075,91 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС +»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5835093195 КПП 583601001
р/с 40702810248000001160 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Урицкого, д.16, кв. 45

г. Пенза

от 20.10.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис +» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 20.10.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **24656,4 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 10 ноября 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО «Пензастрой-сервис +» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;
- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;
- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;
- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис +» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис +» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис +»



Ю.А. Толстоухов